

----- \*\*\* -----  
Số: **49** CT /TCKT  
(V/V Giải trình chênh lệch KQKD)

----- \*\*\* -----  
Hà Nội, ngày 25 tháng 02 năm 2014.

**Kính gửi** : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty : **Công ty cổ phần Sông Đà 207**
2. Mã chứng khoán : **SDB**
3. Địa chỉ trụ sở chính : **Tầng 20 tòa nhà HH4, Sông Đà TWIN TOWER, xã Mễ Trì, Huyện Từ Liêm, thành phố Hà Nội.**
4. Điện thoại : **04 35 585 985** Fax: **04 35 586 918**
5. Người thực hiện công bố thông tin : **Trần Việt Sơn**
6. Nội dung của thông tin công bố thông tin :

Công ty cổ phần Sông Đà 207 mã chứng khoán SDB giải trình với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Ủy ban Chứng Nhà nước về Báo cáo tài chính Công ty Mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2013 như sau:

- Báo cáo tài chính Công ty Mẹ lợi nhuận sau thuế quý IV/2013 : - 4.512.173.548, đồng
- Báo cáo tài chính hợp nhất lợi nhuận sau thuế quý IV/2013 : - 3.354.492.490, đồng

**Nguyên nhân lỗi:**

Chi phí tài chính cao: Do một số công trình thi công trước năm 2012 chủ đầu tư không huy động vốn cho các dự án ngừng trệ trong công tác thanh quyết toán.

**Phương pháp khắc phục:**

Công ty tiếp tục triển khai các công trình có từ năm trước. Và đã tìm kiếm, lựa chọn được các công trình chủ đầu tư có năng lực tài chính tốt. Dự kiến triển khai thi công cuối quý I/2014.

Thoái vốn từ các dự án đầu tư không hiệu quả.

Tiết giảm chi phí quản lý, đẩy mạnh công tác thu vốn.

Công ty cổ phần Sông Đà 207 xin báo cáo với ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các cổ đông được biết.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 207**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi.
- Lưu TCKT, TCHC



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trần Việt Sơn*