

Số: **07** /CV-CTX-KHTC

Hà Nội, ngày 03 tháng 01 năm 2014

"V/v: Giải trình số liệu chênh lệch quý"

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Tổng công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam  
 Mã chứng khoán: **CTX**  
 Địa chỉ trụ sở chính: Số 39 Nguyễn Đình Chiểu, Lê Đại Hành, Hai Bà Trưng, Hà Nội  
 Địa chỉ giao dịch: Tầng 36 - Tòa nhà Keangnam Landmark 72, Đường Phạm Hùng, Mỹ Trì, Từ Liêm, Hà Nội  
 Điện thoại : (04) 6281.2000 Fax: (04) 3782.0176 Email: info@ctx.vn  
 Người thực hiện công bố thông tin:  
**Ông: Đỗ Quang Thuận Chức vụ: Phó Tổng giám đốc**

2. Nội dung thông tin công bố:

Giải trình chênh lệch số liệu BCTC công ty mẹ giữa quý 3/2012 và quý 3/2013:

ĐVT: Triệu đồng

Stt	Nội dung	Số tiền		Chênh lệch	
		Quý 3/2013	Quý 3/2012	Giá trị	Tỷ lệ %
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp d.vụ	56.905	103.423	-46.518	-45%
2	<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>2.782</b>	<b>16.177</b>	-13.395	-83%
3	<b>Lợi nhuận khác</b>	<b>6.548</b>	<b>-534</b>	7.082	1.326%
4	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>4.425</b>	<b>2.533</b>	1.892	75%

- Nguyên nhân chính làm cho doanh thu và lợi nhuận gộp của quý 3/2013 giảm so với quý 3/2012 là do khối lượng hoàn thành các công trình xây dựng đủ điều kiện ghi nhận doanh thu trong kỳ chỉ bằng 55% cùng kỳ năm trước, làm lợi nhuận gộp tương ứng giảm 17% so với cùng kỳ năm trước; Tuy nhiên lợi nhuận khác tăng dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 25% so với cùng kỳ năm 2012.
  - Lũy kế doanh thu xây lắp đến hết quý 3/2013 đạt 250 tỷ tương ứng 75% so với kế hoạch; Quý 4/2013, Tổng công ty sẽ bàn giao dự án PVI cho khách hàng, doanh thu ước đạt 1.050 tỷ đồng; Như vậy, Tổng công ty sẽ hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm đã đăng ký trước đại hội cổ đông
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/01/2014 tại đường dẫn: <http://www.ctx.vn>  
 Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TGD (để b/c);
- Lưu KH-TC, VT.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
 ĐỖ QUANG THUẬN**