

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 309.../ CV- HUD1
V/v đính chính Báo cáo tài chính hợp nhất
Quý 3/2013

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2013

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Lời đầu tiên Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở lời chào trân trọng và hợp tác.

Do sơ xuất trong quá trình hợp nhất Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2013 Công ty đã bỏ sót bút toán điều chỉnh Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn trên Bảng cân đối kế toán dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế chưa phân phối bị sai lệch -3.156.927.371 đồng.

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 (mã chứng khoán HU1) đã thực hiện việc điều chỉnh lại thuyết minh biến động Vốn chủ sở hữu trên BCTC hợp nhất Quý 3 năm 2013 và chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất Quý 3 năm 2013 (đính kèm theo công văn này) để các nhà đầu tư tiện theo dõi.

Vậy Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 kính đề nghị Quý Ủy ban và Quý Sở công bố thông tin đính chính BCTC hợp nhất Quý 3 năm 2013 của Công ty.

Trân trọng cảm ơn. 

Nơi nhận: 

- Như kính gửi
- HĐQT, BKS (báo cáo)
- Lưu văn thư, P. TCKT
- Nhân viên công bố thông tin
- Ban biên tập website HUD1



Dương Tất Khiêm

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT
Tại ngày 30 tháng 09 năm 2013

(Đơn vị tính: VND)

MS	TÀI SẢN	TM	30/9/2013	31/12/2012
100	TÀI SẢN NGẮN HẠN		893.315.242.368	929.213.315.262
110	Tiền và các khoản tương đương tiền		19.840.774.133	25.537.338.199
111	Tiền	5	19.840.774.133	25.337.338.199
112	Các khoản tương đương tiền		-	200.000.000
120	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		-	-
130	Các khoản phải thu ngắn hạn		248.235.616.582	226.399.256.623
131	Phải thu khách hàng		224.592.765.942	208.282.124.037
132	Trả trước cho người bán		15.556.108.566	14.030.513.806
135	Các khoản phải thu khác	6	8.589.963.288	4.589.839.994
139	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(503.221.214)	(503.221.214)
140	Hàng tồn kho		583.203.901.229	648.092.244.932
141	Hàng tồn kho	7	583.203.901.229	648.092.244.932
149	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		-	-
150	Tài sản ngắn hạn khác		42.034.950.424	29.184.475.508
151	Chi phí trả trước ngắn hạn		2.199.518.808	-
152	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		-	-
154	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		168.899.322	182.539.390
158	Tài sản ngắn hạn khác	8	39.666.532.294	29.001.936.118
200	TÀI SẢN DÀI HẠN		33.880.323.324	35.363.049.595
210	Các khoản phải thu dài hạn		-	-
220	Tài sản cố định		14.451.409.133	16.022.719.595
221	Tài sản cố định hữu hình		11.915.104.581	13.486.415.043
222	Nguyên giá		32.784.356.618	33.400.092.767
223	Giá trị hao mòn lũy kế		(20.869.252.037)	(19.913.677.724)
227	Tài sản cố định vô hình	9	1.776.366.200	1.776.366.200
228	Nguyên giá		1.776.366.200	1.776.366.200
229	Giá trị hao mòn lũy kế		-	-
230	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		759.938.352	759.938.352
240	Bất động sản đầu tư		-	-
250	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn		18.446.230.225	18.645.033.151
252	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	10	446.230.225	645.033.151
258	Đầu tư dài hạn khác	11	18.000.000.000	18.000.000.000
259	Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		-	-
260	Lợi thế thương mại		-	-
270	Tài sản dài hạn khác		982.683.966	695.296.849
271	Chi phí trả trước dài hạn	12	982.683.966	660.517.661
272	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		-	34.779.188
280	TỔNG TÀI SẢN		927.195.565.692	964.576.364.857

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (TIẾP THEO)

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2013

(Đơn vị tính: VND)

MS	NGUỒN VỐN	TM	30/9/2013	31/12/2012
300	NỢ PHẢI TRẢ		758.319.860.887	778.174.867.856
310	Nợ ngắn hạn		757.869.860.887	777.274.867.856
311	Vay và nợ ngắn hạn	13	295.570.717.475	309.592.167.147
312	Phải trả người bán		136.718.943.434	191.368.006.057
313	Người mua trả tiền trước		101.685.330.432	86.835.075.180
314	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	14	31.906.459.827	19.821.558.527
315	Phải trả người lao động		619.130.767	2.477.670.000
316	Chi phí phải trả	15	19.225.695.835	2.918.677.878
319	Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	16	165.880.949.567	159.111.768.021
323	Quỹ khen thưởng phúc lợi		6.262.633.550	5.149.945.046
330	Nợ dài hạn		450.000.000	900.000.000
334	Vay và nợ dài hạn	17	450.000.000	900.000.000
336	Dự phòng trợ cấp mất việc làm		-	-
400	VỐN CHỦ SỞ HỮU		153.181.439.216	186.401.497.001
410	Vốn chủ sở hữu	18	153.181.439.216	170.489.943.834
411	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		100.000.000.000	100.000.000.000
412	Thặng dư vốn cổ phần		23.300.417.000	23.300.417.000
414	Cổ phiếu quỹ		(2.750.000.000)	(2.750.000.000)
417	Quỹ đầu tư phát triển		24.080.843.938	24.069.348.571
418	Quỹ dự phòng tài chính		7.558.356.569	6.591.065.451
420	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		991.821.708	19.279.112.812
430	Nguồn kinh phí và quỹ khác		-	-
440	Lợi ích của cổ đông thiểu số		15.694.265.589	15.911.553.167
450	TỔNG NGUỒN VỐN		927.195.565.692	964.576.364.857



Dương Tất Khiêm
Giám đốc

Lê Thanh Hải
Kế toán trưởng



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUĐI
Báo cáo tài chính hợp nhất – Quý III năm 2013

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (TIẾP THEO)

MẪU B 09 - DN/HN

18. VỐN CHỦ SỞ HỮU

a. Tình hình biến động vốn

	Vốn đầu tư của Chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận sau thuế	Tổng
Số dư tại 01/01/2012	100.000.000.000	23.300.417.000	-	3.095.452.024	2.889.406.554	51.258.489.757	180.543.765.335
Tăng trong năm	-	-	(2.750.000.000)	20.973.896.547	3.701.658.897	19.960.453.667	41.886.009.111
Tăng vốn	-	-	-	-	-	-	-
Lãi	-	-	-	-	-	19.960.453.667	19.960.453.667
Trích quỹ	-	-	-	20.973.896.547	3.701.658.897	-	24.675.555.444
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	(2.750.000.000)	-	-	-	(2.750.000.000)
Giảm trong năm	-	-	-	-	-	51.939.830.612	51.939.830.612
Trích quỹ	-	-	-	-	-	31.936.063.057	31.936.063.057
Chia cổ tức	-	-	-	-	-	20.000.000.000	20.000.000.000
Giảm khác	-	-	-	-	-	3.767.555	3.767.555
Số dư tại 31/12/2012	100.000.000.000	23.300.417.000	(2.750.000.000)	24.069.348.571	6.591.065.451	19.279.112.812	170.489.943.834
Số dư tại 01/01/2013	100.000.000.000	23.300.417.000	(2.750.000.000)	24.069.348.571	6.591.065.451	19.279.112.812	170.489.943.834
Tăng trong kỳ	-	-	-	11.495.367	967.291.119	603.086.885	1.581.873.371
Tăng vốn	-	-	-	-	-	-	-
Lãi	-	-	-	-	-	603.086.885	603.086.885
Trích quỹ	-	-	-	11.495.367	967.291.119	-	978.786.486
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	18.890.377.989	18.890.377.989
Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-
Chia cổ tức	-	-	-	-	-	16.000.000.000	16.000.000.000
Trích quỹ	-	-	-	-	-	2.890.377.989	2.890.377.989
Số dư tại 30/09/2013	100.000.000.000	23.300.417.000	(2.750.000.000)	24.080.843.938	7.558.356.570	991.821.708	153.181.439.216