

TP, HCM, ngày 5 tháng 9 năm 2013

## BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy

(theo Giấy chứng nhận chào bán số 13/GCN-UBCK ngày 22/05/2013)

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN  
TP. HỒ CHÍ MINH

ĐẾN

Số: 31111  
Giờ: Ngày 04 tháng 09 năm 13

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP, HCM ✓

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy

Địa chỉ trụ sở chính: Số 01 Nguyễn Văn Đậu, Phường 5, Q, Phú Nhuận, TP, HCM

Điện thoại: (+84,8) 62 577 577 Fax: (+84-8) 38 446 017

### I, Cổ phiếu chào bán:

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông, không bị hạn chế chuyển nhượng (theo các quy định của Điều lệ Công ty).
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
4. Số lượng cổ phần đăng ký chào bán: 18.000.000 cổ phần.
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 180.000.000.000 đồng.
6. Ngày phát hành: 22/05/2013
7. Ngày bắt đầu chào bán: 08/07/2013
8. Ngày kết thúc chào bán: 03/09/2013
9. Thời hạn đăng ký mua:
  - Cổ đông hiện hữu (theo danh sách chốt 01/07/2013): Từ 08/07/2013 đến 05/08/2013.
  - Nhà đầu tư (Số CP cổ đông hiện hữu không mua hết): Từ 22/08/2013 đến 30/08/2013.
10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu:
  - Cổ đông hiện hữu (theo danh sách chốt 01/07/2013): Ngày 05/08/2013.
  - Nhà đầu tư (Số CP cổ đông hiện hữu không mua hết): Ngày 03/09/2013.
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 09/2013.

## II, Tổ chức bảo lãnh phát hành:

Không có.

## III, Đại lý phân phối:

1. Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) và các thành viên.
2. Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy.

## IV, Kết quả chào bán cổ phiếu: (Như Phụ lục đính kèm)

### V, Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu:

1. Tổng số cổ phần đã phân phối: 17.860.600 cổ phần, chiếm 99,23% tổng số cổ phần đăng ký chào bán, và đạt 100% tổng số cổ phần mà các cổ đông hiện hữu được thực hiện quyền mua thực tế (trừ 139.400 cổ phiếu quỹ).
2. Tổng số tiền thu từ việc bán cổ phiếu: 180.265.961.500 đồng.
3. Tổng chi phí : 550.000 đồng (Phí chuyển khoản từ VSD - Phí trong).
4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 180.265.411.500 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm).

## VI, Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán:

Danh mục	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)
<b>Tổng vốn chủ sở hữu:</b>	<b>358.606</b>	<b>100,00%</b>
- Cổ đông sáng lập:	47.000	13,11%
- Cổ đông lớn:	116.297	32,43%
- Cổ đông nắm giữ từ 1% đến dưới 5% cổ phiếu có quyền biểu quyết:	124.279	34,66%
- Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết:	69.636	19,42%
- Cổ phiếu quỹ	1.394	0,38%
<b>Trong đó:</b>		
- Nhà nước:	10.500	2,93%
- Người nước ngoài:	128.072	35,71%

Ghi chú : Giá trị tính theo mệnh giá

Danh sách và tỉ lệ sở hữu của các cổ đông lớn:

Stt	Tên	Địa chỉ	Số CP	% VDL
<b>A</b>	<b>Cổ đông lớn là cổ đông sáng lập</b>		<b>4.400.000</b>	<b>12,27%</b>
1	Đoàn Tường Triệu	01 Khu C, đường 31C, KĐT An Phú - An Khánh, P, An Phú, Q.2, TP,HCM	2.600.000	7,25%
2	Võ Dư Ngọc Trân	59/4A Phan Đăng Lưu, F7, Q, Phú Nhuận, TPHCM	1.800.000	5,02%
<b>B</b>	<b>Cổ đông lớn khác</b>		<b>11.629.720</b>	<b>32,43%</b>
1	Công ty CPĐT HT Kỹ Thuật TP,HCM	50 Tôn Thất Đạm, P, Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp,HCM	2.379.720	6,64%
2	Beira Limited	Second Floor Zephyr House, 122 Mary Street, Po Box 709, George Town, Grand Cayman Ky 1, 1107, Cayman Islands	5.200.000	14,50%
3	Vietnam Property Holding	TMS Building, 12th Floor, 172 Hai Ba Trung St., Dist.1, Ho Chi Minh City, Vietnam	4.050.000	11,29%
<b>Tổng cộng</b>			<b>16.029.720</b>	<b>44,70%</b>

Nơi gửi:

- Như trên,

- Lưu VT,

TP,HCM, ngày 3 tháng 9 năm 2013 *mlc*  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY**

**Giám đốc Điều hành**



**Đoàn Tường Triệu**



**Phụ lục**  
Kết quả chào bán cổ phiếu

*\* Kết quả chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu*

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phần chào bán	Số lượng cổ phần đăng ký mua	Số lượng cổ phần được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phần còn lại	Tỷ lệ cổ phần phân phối (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
- Cổ đông hiện hữu	10.000	17.860.600	15.840.677	15.840.677	544	544	-	2.019.923	88,69%
<b>Tổng số</b>		<b>17.860.600</b>	<b>15.840.677</b>	<b>15.840.677</b>	<b>544</b>	<b>544</b>	<b>-</b>	<b>2.019.923</b>	<b>88,69%</b>

*\* Kết quả xử lý số lượng cổ phần mà cổ đông hiện hữu không mua*

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phần chào bán	Số lượng cổ phần đăng ký mua	Số lượng cổ phần được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phần còn lại	Tỷ lệ cổ phần phân phối (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
- Người lao động trong DN	10.500	919.923	719.923	719.923	17	17	-	200.000	4,03%
- Đối tác chiến lược	11.000	1.100.000	1.300.000	1.300.000	2	2	-	(200.000)	7,28%
<b>Tổng số</b>		<b>2.019.923</b>	<b>2.019.923</b>	<b>2.019.923</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11,31%</b>

*\* Tổng cộng Kết quả phát hành*

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phần chào bán	Số lượng cổ phần đăng ký mua	Số lượng cổ phần được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phần còn lại	Tỷ lệ cổ phần phân phối (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
<b>Tổng Cộng</b>		<b>17.860.600</b>	<b>17.860.600</b>	<b>17.860.600</b>	<b>563</b>	<b>563</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100,00%</b>