

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ DỊCH VỤ HOÀNG HUY

Số: 58/CV-HHS

V/v: Giải trình ý kiến kiểm toán

BCTC 6 tháng đầu năm 2013

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 16 tháng 08 năm 2013

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số: 29341
	Giờ: Ngày 9 tháng 8 năm 13

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Trước tiên, Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy xin chân thành cảm ơn sự giúp đỡ của Quý Ủy ban và Quý Sở trong thời gian vừa qua.

Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2013 của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán VACO. Tại phần ý kiến kiểm toán có các nội dung sau:

1. Công ty đã ký Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 02/HTKD ngày 01/01/2012 với Công ty Cổ phần Thương mại Hưng Việt, theo đó số tiền góp vốn của Công ty vào Dự án "Xây dựng và kinh doanh Trung tâm thương mại - Dịch vụ, nhà ở Golden - Land Building" là 300 tỷ đồng. Đến ngày 30/06/2012, Công ty đã góp vốn đầu tư vào Hợp đồng hợp tác kinh doanh này là 260.824.447.934 đồng. Tuy nhiên, theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQĐHĐCĐ ngày 05/02/2013 được cổ đông thông qua định hướng dừng việc đầu tư vào lĩnh vực bất động sản, xin rút vốn từ hợp đồng hợp tác kinh doanh nêu trên, chấp nhận không hưởng lãi để tập trung nguồn lực kinh doanh cho Công ty, do đó trong kỳ Công ty đã thực hiện rút 114.989.000.000 đồng. Tại ngày 30/06/2013, số tiền đầu tư còn lại là 145.835.447.934 đồng. Tại thời điểm lập báo cáo này, Công ty Cổ phần Thương mại Hưng Việt vẫn đang trong giai đoạn đầu tư và khả năng thu lợi nhuận của khoản đầu tư này tùy thuộc vào tình hình tài chính và hoạt động của Hưng Việt trong tương lai. Cổ đông lớn của Công ty và Công ty Cổ phần Thương mại Hưng Việt cam kết chịu trách nhiệm trong việc thu hồi khoản đầu tư trên bằng tài sản cá nhân.



Giải trình của Công ty: Ban Giám đốc Công ty đánh giá khoản đầu tư theo HĐHT KD số 02/HTKD ngày 01/01/2012 có khả năng thu lợi nhuận cao trong tương lai, do đó đã quyết định đầu tư trong năm 2012. Tuy nhiên, sang năm 2013 thực hiện đúng theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQĐHĐCĐ ngày 05/02/2013 nhằm mang lại hiệu quả cao nhất cho Công ty và quyền lợi của cổ đông Công ty, Ban Giám đốc đang tiến hành từng bước thu hồi khoản đầu tư trên.

2. Tại thời điểm 30/06/2013, Công ty chưa hoàn thành các thủ tục bàn giao chứng từ kế toán phản giá trị đã thực hiện của dự án nên chưa thực hiện bù trừ số tiền Công ty đã nhận từ Công ty TNHH Pruksa Việt Nam và Công ty TNHH Pruksa International để thực hiện dự án. Toàn bộ chi phí dự án đang được trình bày trên khoản mục “Phải thu khác” với số tiền là 77.057.275.541 đồng và phần tiền Công ty nhận được của các đối tác đang được trình bày trên khoản mục “Phải trả khác” (trong đó, nhận của Công ty TNHH Pruksa Việt Nam là 54.361.780.000 đồng và Công ty TNHH Pruksa International là 47.796.106.000 đồng).

Giải trình của Công ty: Tại thời điểm kiểm toán do phía đối tác nên Công ty chưa thể hoàn thành các thủ tục giấy tờ để tiến hành bù trừ công nợ. Đến ngày 14/08/2013, Công ty đã tiến hành lập chứng từ bù trừ công nợ với Công ty TNHH Pruksa Việt Nam (xuất các hoá đơn 1800, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817 với tổng số tiền bù trừ là: 53.188.044.144 đồng). Số tiền còn lại và khoản công nợ với Công ty TNHH Pruksa International Công ty vẫn đang tiến hành thu thập chứng từ để thực hiện việc bù trừ.

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy về ý kiến của kiểm toán viên đối với Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng đầu năm 2013.

Trân trọng.

Công ty Cổ phần
Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy



GIÁM ĐỐC
Vũ Văn Cảnh