

Số: 273 /CV-ITACO-13  
V/v giải trình KQKD riêng và Hợp nhất  
06 tháng 2013

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 08 năm 2013

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh**

Trước hết, Công ty CP Đầu tư & Công nghiệp Tân Tạo (Công ty Tân Tạo) chân thành cảm ơn Quý Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Quý Sở đã quan tâm giúp đỡ Công ty Tân Tạo từ khi niêm yết chính thức trên sàn giao dịch cho đến nay và đồng thời gửi lời chúc sức khỏe, thành công nhất đến Quý Ủy Ban, Quý Sở.

Căn cứ theo quy định tại Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán đối với doanh nghiệp niêm yết, Công ty Tân Tạo (mã chứng khoán ITA) xin giải trình chênh lệch kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty quý 2 năm 2013 với cùng kỳ năm trước như sau:

**1/ Về báo cáo riêng Công ty mẹ:**

Doanh thu bán hàng của Công ty mẹ đạt 22,9 tỷ tăng 50% so với cùng kỳ năm trước là do trong quý này Công ty đã cho thuê và bàn giao đất tại KCN với khách hàng việc này đã làm phát sinh lợi nhuận gộp của Công ty tăng.

Chi phí lãi vay phát sinh trong kỳ 13 tỷ là do chủ yếu các khoản lãi vay trong kỳ không thuộc đối tượng vốn hóa so với cùng kỳ năm trước nên cũng đã góp phần làm lợi nhuận sau thuế giảm

Bên cạnh đó, trong kỳ phát sinh khoản thu nhập khác 34 tỷ từ việc thanh lý và chuyển nhượng, bàn giao một số tài sản cố định cơ sở hạ tầng KCN nên đã dẫn đến lợi nhuận trước thuế trong kỳ đạt 18,7 tỷ.

Ngoài ra, trong kỳ phát sinh chi phí thuế TNDN hoãn lại từ hoạt động doanh thu cho thuê đất trên. Do vậy đã làm lợi nhuận sau thuế TNDN của kỳ này đạt 7,4 tỷ.

**2/ Báo cáo hợp nhất:**

Chính sự thay đổi về doanh thu và lợi nhuận của Công ty mẹ trong quý 2/2013 ở trên đã dẫn đến làm thay đổi tương ứng kết quả SXKD trong Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2013 so với năm trước .

Trên đây là những giải trình của Công ty Tân Tạo về việc chênh lệch số liệu trên Báo cáo tài chính quý 02 năm 2013 so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng kính chào!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu

**CTY CỔ PHẦN ĐT VÀ CN TÂN TẠO**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Chai Văn Mến*