

TẬP ĐOÀN TÂN TẠO
CÔNG TY CP ĐT & CN TÂN TẠO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----☉★☉-----

-----☉★☉-----

Số: 13 /BC-ITACO-13

TP.HCM, Ngày 10 tháng 7 năm 2013

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC VÀ
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**
2. Tên giao dịch: **ITACO**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Lô 16, Đường 2, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh**
Điện thoại: **(84.8) 3750 5171** Fax: **(84.8) 3750 8237**
4. Mã chứng khoán: **ITA**
5. Vốn điều lệ: **5.628.328.650.000 đ (Năm ngàn sáu trăm hai mươi tám tỷ ba trăm hai mươi tám triệu sáu trăm năm mươi ngàn đồng)**
Số hiệu và nơi mở tài khoản: **101.10.000000463 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Nam Việt**
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh :
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103001108 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/7/2002, thay đổi lần thứ 15 ngày 26/04/2013.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:
 - Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng trong Khu công nghiệp Tân Tạo;
 - Đầu tư xây dựng và kinh doanh khu công nghiệp, khu dân cư đô thị;
 - Cho thuê đất đã được xây dựng xong cơ sở hạ tầng;
 - Cho thuê hoặc bán nhà xưởng do Công ty xây dựng trong khu công nghiệp;
 - Kinh doanh các dịch vụ trong Khu công nghiệp;
 - Dịch vụ tư vấn đầu tư, tư vấn khoa học kỹ thuật và chuyển giao công nghệ;
 - Xây dựng công nghiệp, dân dụng, giao thông;
 - Dịch vụ giao nhận hàng hóa và dịch vụ cho thuê kho bãi;
 - Xây dựng các công trình điện đến 35KV;
 - Kinh doanh nhà ở (xây dựng, sửa chữa nhà để bán hoặc cho thuê);
 - Dịch vụ truyền số liệu; dịch vụ truyền tệp điện tử, truy cập từ xa; dịch vụ truy cập dữ liệu theo các phương thức khác nhau; cung cấp dịch vụ internet (ISP), cung cấp dịch vụ ứng dụng



internet (OSP), cung cấp nội dung thông tin trên internet (chỉ hoạt động khi được cấp phép theo quy định của pháp luật); các dịch vụ lưu trữ và cung cấp thông tin.

- Dịch vụ cung cấp hội chợ, triển lãm, hội nghị, hội thảo.
 - Sàn giao dịch bất động sản.
- Tổng mức vốn kinh doanh: 5.628.328.650.000 đồng.

II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

- Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng) năm 2012 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013 ngày 26 tháng 04 năm 2013 đã thông qua.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC VÀ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Công Nghiệp Tân Tạo.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: 562.832.865 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 562.252.867 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 579.998 cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 56.225.286 cổ phần trong đó:
 - a. Phát hành cổ phiếu trả cổ tức: 28.112.643 cổ phiếu.
 - b. Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng): 28.112.643 cổ phiếu.
8. Tổng giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá: 562.252.860.000 đồng (Năm trăm sáu mươi hai tỷ hai trăm năm mươi hai triệu tám trăm sáu mươi ngàn đồng).
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/tổng số cổ phiếu) : 10% trong đó:
 - a. Phát hành cổ phiếu trả cổ tức: 5%.
 - b. Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng): 5%.
10. Nguồn vốn thực hiện:
 - a. Phát hành cổ phiếu trả cổ tức: Lợi nhuận chưa phân phối đến ngày 31/12/2012.
 - b. Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng): Nguồn thặng dư vốn cổ phần.
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 25/07/2013
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không bị vượt quá số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành và để đảm bảo quyền lợi cho cổ đông, số lượng cổ phiếu phát hành để trả cổ tức và cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng) sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy.

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu./.

CÔNG TY CP ĐT & CN TÂN TẠO
TỔNG GIÁM ĐỐC



Chái Văn Mến