

Số: 153 /HQC-CBTT

V/v: Dự án Chung cư CC1 (HQC Plaza)
được Bộ Xây Dựng đưa vào danh mục dự án vay
vốn đợt 1.

Tp.HCM, ngày 25 tháng 06 năm 2013

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng khoán TP.HCM

Tên tổ chức phát hành: Công ty CP TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân (Mã CK: HQC)

Trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Quận Phú Nhuận, TP.HCM

Điện thoại: 08-3 9913 808

Fax: 08-3 844 9490

Người thực hiện công bố thông tin: Trương Anh Tuấn

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung công bố:

Tiếp theo văn bản số 478/BXD-QLN ngày 22/03/2013 của Bộ Xây dựng về việc cho phép Công ty CP TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân chuyển đổi công năng dự án Chung cư CC1 – tên thương mại là HQC Plaza thành nhà ở xã hội. Vừa qua, ngày 04/6/2013 Bộ Xây dựng đã ban hành văn bản số 1042/BXD-QLN công bố danh mục nhà ở xã hội đủ điều kiện vay đợt 1. Theo đó dự án HQC Plaza là dự án nhà ở thương mại được chuyển đổi thành nhà ở xã hội tại thành phố Hồ Chí Minh hội đủ các điều kiện cần có theo Thông tư 07/2013/TT-BXD của Bộ Xây dựng, Thông tư 11/2013/TT-NHNN của Ngân hàng Nhà Nước về việc vay vốn đầu tư nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng cũng đã ban hành văn bản số 4101/SXD-PTN ngày 11/6/2013 cho phép Công ty điều chỉnh số lượng căn hộ từ 1.060 căn hộ lên 1.735 căn hộ. Đồng thời phê duyệt chuyển đổi công năng từ nhà ở thương mại sang nhà ở xã hội.

Như vậy, Dự án HQC Plaza đã được Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng cho phép chuyển đổi công năng sang nhà ở xã hội và đủ điều kiện vay vốn ưu đãi với lãi suất không quá 6%/năm trong 5 năm theo chương trình hỗ trợ nhà ở trên tinh thần Nghị quyết 02/NQ-CP của Chính phủ. Dự án dự kiến sẽ khởi công vào đầu Quý III/2013.

Công ty trân trọng công bố thông tin trên đến Quý cơ quan và Quý nhà đầu tư được biết. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

C.TY CP TV-TM-DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN



TS. TRƯƠNG ANH TUẤN