

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN AN
DƯƠNG THẢO ĐIỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 010613/CV-ADTD

Tp.HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2013

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC/PHÁT
HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty cổ phần Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền

2. Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 10B, Trưng Nguyệt Ánh, Phường Bến Thành, Quận 01, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 08-62754816

Fax: 08-38442194

4. Mã chứng khoán: HAR

5. Vốn điều lệ: 350.000.000.000 VNĐ

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Á Châu- SGD (TP.HCM); Số hiệu tài khoản: 28485949

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

– Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103007249 ngày 10 tháng 07 năm 2007 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp, thay đổi lần thứ 05 vào ngày 26 tháng 04 năm 2013.

– Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Mã số: 6810

– Sản phẩm/dịch vụ chính: Hoạt động đầu tư xây dựng, kinh doanh bất động sản và cho thuê căn hộ dịch vụ, ...

– Tổng mức vốn kinh doanh: (đến ngày 31/03/2013); Nguồn vốn chủ sở hữu: 368.929.839.900 VNĐ

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

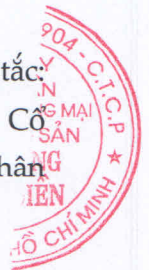


1. Tên cổ phiếu: HAR
2. Loại cổ phiếu: Phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: 35.000.000 (cổ phần)
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 35.000.000 (cổ phiếu)
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 (cổ phiếu)
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 1.400.000 (cổ phần)
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 14.000.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/tổng số cổ phiếu): 4%
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối, quỹ đầu tư phát triển và các quỹ khác.

11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 10/07/2013

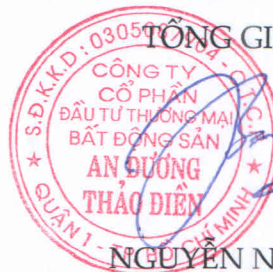
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:

Cổ phiếu để chia cổ tức 2012 cho cổ đông hiện hữu được xử lý theo nguyên tắc: "cổ đông sở hữu 100 cổ phần thì được nhận 04 cổ phần phát hành mới". Cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân (nếu có) phát sinh sẽ bị loại bỏ.



TP. HCM, ngày 20 tháng 06 năm 2013

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN AN DƯƠNG THẢO DIỄN



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN NHÂN BẢO.