



Tp Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 05 năm 2013

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ
HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH QUÝ 1/2013 SO VỚI QUÝ I/2012**

Kính gửi: Phòng Quản lý và Niêm yết - Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

- Căn cứ Thông tư 52/2012/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành ngày 05/04/2012 về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý I/2012 và Quý I/2013

Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý I/2013 so với Quý I/2012 như sau:

- o Kết thúc Quý I/2013, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 32,7 tỷ đồng doanh thu, giảm 40,4% so với Quý I/2012 (54,9 tỷ đồng), nguyên nhân chủ yếu do sụt giảm doanh số từ hoạt động mua bán phân bón.
- o Lợi nhuận sau thuế Quý I/2013 thực hiện lãi 305,6 triệu đồng, trong khi cùng kỳ năm 2012 lãi 213,7 triệu đồng, tăng 43%. Nguyên nhân là do hoạt động kinh doanh phân bón của Công ty trong kỳ thuận lợi hơn, chi phí giá vốn giảm làm lợi nhuận gộp thực hiện đạt 3,3 tỷ, tăng 51,8% so với cùng kỳ năm 2012

Tuy nhiên, tình hình các ngành nghề chính của Công ty vẫn tiếp tục khó khăn, chi phí tài chính tăng ... làm cho doanh số và lợi nhuận đạt thấp.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình để Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



P. TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Đình Trung