



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
---000---

Số: 16.13/VID - BGD

Tp.HCM, ngày 12 tháng 04 năm 2013

V/v: Giải trình cho Sở Giao dịch Chứng khoán
Tp.HCM theo công văn 538/2013/SGDHCM-NY

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM
- Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán
và Kiểm toán (AASC)

Ngày 10 tháng 4 năm 2013, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông "Công ty" có nhận được quyết định số 140/2013/QĐ-SGDHCM về việc đưa cổ phiếu của công ty (Mã CK: VID) vào diện tạm ngừng giao dịch. Công ty chúng tôi cũng đã nhận được công văn số 538/2013/SGDHCM-NY yêu cầu Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông cung cấp đầy đủ thông tin cho nhà đầu tư đánh giá cụ thể hơn tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của công ty liên quan đến hai nội dung sau:

1. Giải trình cụ thể nguyên nhân dẫn đến sự thua lỗ, đưa ra các phương án khắc phục nguyên nhân dẫn đến sự thua lỗ cũng như kế hoạch kinh doanh của công ty trong thời gian sắp tới.
2. Giải trình ý kiến của kiểm toán viên tại phần lưu ý người đọc báo cáo tài chính. Giải trình cần có xác nhận của Công ty kiểm toán.

Nay Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông xin giải trình đến Sở Giao Dịch Chứng Khoán TPHCM và quý cổ đông, các nhà đầu tư những yêu cầu trên như dưới đây.

Nội dung giải trình:

Theo báo cáo kết quả kiểm toán của Công ty TNHH Kiểm toán AASC cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012, kết quả hoạt động của Công ty trong năm bị lỗ 24,286 tỷ đồng (lỗ lũy kế tổng cộng 34,215 tỷ đồng). Trong đó có ý kiến của kiểm toán viên lưu ý người đọc về nợ ngắn hạn của Công ty lớn hơn tài sản ngắn hạn (nợ ngắn hạn 363,652 tỷ đồng; tài sản ngắn hạn 339,668 tỷ đồng) và các khoản vay ngắn hạn cũng như dài hạn của Công ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Chi nhánh 12 được gia hạn thời gian thanh toán. Kết quả này đã ảnh hưởng đến việc hoạt động liên tục của công ty theo giả định của công ty kiểm toán. Ngoài ra kiểm toán viên cũng đề cập đến khoản nợ công ty phải thu từ tiền bán hàng cho Công ty Cổ phần Thương Mại Toàn Lực tương đương 207 tỷ đồng chiếm tỷ trọng 80,6% tổng số dư nợ phải thu khách hàng của công ty tại

ngày 31/12/2012. Trong khi đó số dư nợ ngắn hạn của Công ty Cổ phần Thương Mại Toàn Lực đã vượt quá tài sản ngắn hạn ảnh hưởng đến khả năng thanh toán hiện hành của công ty này, qua đó cũng có thể ảnh hưởng đến tình hình tài chính của Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông.

Nguyên nhân, giải-pháp khắc phục và cam kết hoạt động liên tục của Công ty.

Nguyên nhân

Trong năm 2012, Công ty hoạt động kém hiệu quả là do bị ảnh hưởng nặng nề từ những khó khăn chung của thị trường và nền kinh tế của Việt Nam. Tổng chi phí lãi vay được ghi nhận của Công ty trong năm 2012 là 57,809 tỷ đồng là nguyên nhân chủ yếu dẫn đến kết quả hoạt động SXKD sau cùng của công ty bị lỗ.

Thực tế trong năm 2012 Công ty đã được gia hạn khoảng 50% số tiền lãi vay này do Công ty được ngân hàng đối tác kéo giãn thời gian thanh toán sang năm 2013 và những năm tiếp theo trong khi chờ đợi chính sách giảm thêm chi phí của khoản lãi phải trả này trong thời gian sắp tới. Vì vậy dù nợ ngắn hạn của công ty cao hơn tài sản ngắn hạn và kết quả hoạt động của Công ty trong năm bị lỗ 24,286 tỷ đồng nhưng công ty vẫn hoạt động SXKD bình thường trong cả năm 2012. (Trước đó Công ty đã có báo cáo lợi nhuận trong năm 2012 do không đưa vào khoản chi phí lãi vay được ngân hàng cho phép thanh toán sau năm 2012 như đã trình bày và không tính đủ các khoản dự phòng tài chính và rủi ro khác như công ty kiểm toán đã ghi nhận và phân ánh).

Công ty chúng tôi cũng nhận thức được một trong những nguyên nhân dẫn đến hiệu quả tài chính trong năm bị lỗ là do quá tập trung vào mục tiêu chiến lược đầu tư phát triển dài hạn từ những năm trước đã làm cho các nguồn lực hoạt động ngắn hạn của Công ty bị hạn chế lớn. Công ty đã đầu tư tương đương 120 tỷ đồng để khai thác quyền sử dụng 50 năm 12 héc-ta đất tại Chi nhánh Bình Dương cũng như đầu tư xây dựng nhà xưởng, máy móc thiết bị dài hạn tại đây. Công ty đã đầu tư tài chính dài hạn khoảng 128 tỷ đồng vào các công ty liên doanh/liên kết và đầu tư dài hạn khác. Trong đó có đầu tư vào hệ thống trường Việt Mỹ do công ty Cổ phần Công nghệ Sài Gòn Viễn Đông (Savitech) quản lý và các công ty hoạt động trong lĩnh vực văn hóa giáo dục, đầu tư dài hạn khác như công ty cổ phần Mai Lan, công ty Cổ phần Phát triển Ấn Tượng Việt, Công ty cổ phần Văn Hóa Tổng hợp Hưng Phú, công ty Cổ phần Chè Minh Rồng ... Nguồn vốn đầu tư này và chi phí vốn phát sinh trong những năm qua khá cao trong khi mức lợi tức thu được từ việc đầu tư của Công ty chưa thật sự mang lại hiệu quả như mong đợi.

Giải pháp khắc phục

Để khắc phục hiệu quả hoạt động trong năm 2012 và mang lại kết quả tích cực nhất trong năm 2013, Công ty chúng tôi đã và đang tiến hành đồng loạt các giải pháp và hoạt động quan trọng sau:

- 1. Tiếp tục tái cơ cấu công ty:** theo chiều hướng tinh gọn và hiệu quả hơn về mặt tổ chức - nhân sự, danh mục sản phẩm hàng hóa trong hoạt động sản xuất và thương mại.

- *Về mặt tổ chức - nhân sự:* Đến cuối năm 2012 Công ty đã hoàn tất việc rà soát và tinh giản trên 25% nhân sự trong các phòng ban. Việc tinh giản này sẽ giúp cho Công ty giảm được một phần đáng kể chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp (khoảng 20%) trong năm 2013 và những năm tiếp theo.

- *Về hoạt động kinh doanh:* Công ty đã tiến hành cắt giảm và chỉ chọn lọc danh mục kinh doanh xuất nhập khẩu với các sản phẩm giấy mỹ thuật cao cấp có tỷ suất lợi nhuận cao, thị trường tiêu thụ rộng và đã nhận được cam kết hỗ trợ tín dụng ưu đãi từ đối tác chính là nhà cung ứng nước ngoài (Conqueror) cho hoạt động xuất nhập khẩu thương mại của Công ty trong năm 2013.

- *Về hoạt động sản xuất in ấn:* Trong năm 2012, hoạt động sản xuất in của công ty đạt doanh số 234 tỷ đồng. Lĩnh vực hoạt động này của Công ty đang có hiệu quả tốt. Đây là hoạt động truyền thống cơ bản của Công ty trong nhiều năm qua với những khách hàng lớn và gắn bó lâu năm của Công ty như Vinataba, Donataba, Tổng công ty Công nghiệp Sài Gòn, Laos Tobacco, Dutch Lady... Tính đến thời điểm 31/03/2013 số lượng đơn đặt hàng từ các khách hàng trong lĩnh vực sản xuất in của Công ty đã tăng lên nhiều hơn so với năm 2012 khoảng 30%. Lĩnh vực sản xuất in của Công ty đang phát triển tốt và ổn định nhờ vào hệ thống dây chuyền máy in 9 màu thế hệ mới Komori Chambon trị giá khoảng 62 tỷ đồng, do Công ty đầu tư lắp ráp và đưa vào sản xuất chính thức từ năm 2011 cho đến nay, đã được vận hành thuận thực, có thể khai thác hết công suất máy và phát huy hiệu quả tốt nhất. Dựa trên các hợp đồng sản xuất và in bao bì Công ty đã chính thức ký với đối tác, dự kiến doanh thu trong hoạt động sản xuất in của Công ty năm 2013 sẽ đạt tối thiểu **300** tỷ đồng, tăng khoảng 30% so với năm 2012.

2. Thoái vốn đầu tư từ các công ty liên doanh liên kết

Trong năm 2013, Công ty sẽ tiến hành mạnh mẽ việc thoái vốn đầu tư tại các công ty liên doanh và liên kết để trả nợ gốc ngân hàng và giảm chi phí lấy vay tối đa, sẵn sàng chuyển nhượng các khoản đầu tư sinh lợi tại các đơn vị đang hoạt động có lãi như hệ thống Trường Việt Mỹ, Công ty cổ phần Savitech (Mã CK niêm yết SVT, hiện Công ty đang nắm giữ 33% cổ phần), Công ty Cổ phần Sách và Dịch vụ Văn hóa Tây Đô, Công ty Cổ phần chè Minh Rồng... và một số công ty khác. Mục tiêu thoái vốn đầu tư thu hồi vốn về cho Công ty đến cuối năm 2013 tối thiểu đạt **35** tỷ đồng.

3. Tăng cường thu hồi công nợ từ khách hàng lớn

Các khoản phải thu của công ty đối với khách hàng và đối tác: Công ty đang tích cực đàm phán và hợp tác với các khách hàng lâu năm để thu hồi các khoản phải thu có giá trị lớn, giảm thiểu rủi ro và tăng cường vốn lưu động và giảm áp lực tín dụng từ ngân hàng.

Đặc biệt đối với khoản phải thu từ Công ty Cổ phần Thương Mại Toàn Lực như kiểm toán viên Công ty Kiểm toán AASC đã lưu ý. Công ty Cổ phần Thương Mại

Toàn Lực là đối tác lớn và cũng là đại lý phân phối hàng hóa thương mại tin cậy lớn của Công ty trong nhiều năm qua. Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông đã có buổi làm việc cụ thể với công ty này ngay trong ngày 10/04/2012 trên tinh thần hợp tác và nêu rõ trách nhiệm thực thi nghĩa vụ thanh toán nợ phải trả cho Công ty Viễn Đông. Ngày 11/04/2013, Công ty đã nhận được công văn cam kết trả nợ (đính kèm) từ Công ty Cổ phần Thương mại Toàn Lực trong thời gian sớm nhất có thể, khi công ty này tiến hành thoái vốn đầu tư tài chính, đẩy mạnh hoạt động bán hàng hóa tồn kho và thu hồi công nợ từ khách hàng. Theo đó Công ty Cổ phần Thương mại Toàn Lực cam kết sẽ thanh toán cho Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thương Mại Viễn Đông tối thiểu 60 tỷ đồng trong năm 2013. Phần dư nợ còn lại Công ty Toàn Lực cam kết sẽ thanh toán cho Công ty Viễn Đông trong năm 2014 và 2015.

4. Chuyển nhượng một phần tài sản Chi nhánh Bình Dương cho đối tác tiềm năng

Căn cứ theo nghị quyết số 15.13 NQ/HĐQT-VID ngày 7 tháng 3 năm 2013 của công ty về việc chuyển nhượng một phần tài sản chi nhánh Bình Dương của Công ty cho đối tác để thực hiện việc liên doanh liên kết (Được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản).

Hiện nay, Ban giám đốc đang trong quá trình rà soát và tiến hành chuẩn bị các thủ tục quan trọng để đàm phán với đối tác tiềm năng lớn có thể mạnh về tài chính và sẵn sàng tham gia hợp tác góp vốn đầu tư dài hạn trong lĩnh vực sản xuất với Công ty. Theo cam kết bảo mật thông tin cho đối tác, hiện nay mọi việc đàm phán đang tiến triển tốt và gần đến giai đoạn hoàn tất sau cùng. Dự kiến nếu giao dịch này diễn ra thành công, Công ty sẽ nhận được nguồn tiền mặt tối thiểu **150** tỷ đồng từ đối tác này.

Đây cũng là hoạt động quan trọng giúp Công ty để công ty bổ sung thêm nguồn vốn, trả bớt phần lớn nợ vay, khai thác hết công suất máy móc thiết bị, mở rộng thêm khách hàng, và phát triển ngành sản xuất in ấn bao bì của Công ty trong tương lai.

5. Ngoài các nguồn tài trợ từ các hoạt động bên trong Công ty nêu trên, các thành viên HĐQT cũng cam kết sẽ sử dụng các tài sản cá nhân của mình (cổ phiếu, bất động sản cá nhân khác) để giúp tăng hạn mức tín dụng cho các hoạt động tài chính cần thiết của Công ty trong năm 2013.

Cam kết hoạt động liên tục, hiệu quả trong năm 2013 và những năm tiếp theo của Công ty

Trên đây là những phân tích về kết quả hoạt động SXKD của công ty trong năm 2012 và các kế hoạch, giải pháp cụ thể, đặc biệt là các giải pháp về tài chính, cho việc khắc phục khó khăn, mang lại hiệu quả cần thiết đối với Công ty trong năm 2013. Chúng tôi tin rằng với tổng tài sản hiện tại của Công ty là **731,029** tỷ đồng trong khi tổng nợ ngắn hạn và dài hạn của toàn Công ty là **476,527** tỷ đồng, với sự đồng tâm hiệp lực và quyết tâm rất cao

của toàn thể HĐQT và toàn thể CB-CNV, cũng như các đối tác và những cổ đông, nhà đầu tư gắn bó lâu năm, mục tiêu tái cơ cấu và hiệu quả tài chính của Công ty trong năm 2013 để bù đắp cho các khoản lỗ trong hai năm 2012 và 2013 là hoàn toàn có cơ sở thực hiện được. Và chúng tôi cam kết Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục và ổn định trong năm 2013 và những năm sắp tới.

Trân trọng kính chào,

Nơi nhận:

Như trên

Ban (Tổng) Giám đốc "thay báo cáo"

Lưu Ban QHCD&TT (CBTT)

TM.HĐQT và BAN (TỔNG) GIÁM ĐỐC
P.CT HĐQT - Tổng Giám đốc



Võ Nguyên Khôi

