



**BAKER TILLY
A&C**

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN
AUDITING AND CONSULTING CO., LTD.**



Headquarters : 229 Dong Khoi St., Dist.1, Ho Chi Minh City
Tel: (84.8) 38 272 295 - Fax: (84.8) 38 272 300
Branch in Ha Noi : 40 Giang Vo St., Dong Da Dist., Ha Noi City
Branch in Nha Trang: 18 Tran Khanh Du St., Nha Trang City
Branch in Can Tho : 162C/4 Tran Ngoc Que St., Can Tho City
www.a-c.com.vn

Số: 090/2013/CV-KTTV

V/v: Thông báo ý kiến của kiểm toán viên về
Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc
Ngày 31 tháng 12 năm 2012 của Công ty Cổ phần
Long Hậu

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 4 năm 2013

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số:.....11940.....
	Giờ.....Ngày 05 tháng 4 năm 13.....

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012 của Công ty cổ phần Long Hậu, đơn vị có cổ phiếu niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là LHG. Chúng tôi đã phát hành Báo cáo kiểm toán số 0376/2013/BCTC-KTTV ngày 30 tháng 3 năm 2012 với ý kiến ngoại trừ về Báo cáo tài chính của Công ty này.

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 13 của Quyết định 89/2007/QĐ-BTC ngày 24 tháng 10 năm 2007 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C xin thông báo đến Quý cơ quan các vấn đề có liên quan đến ý kiến ngoại trừ của chúng tôi trên Báo cáo kiểm toán về Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012 của Công ty cổ phần Long Hậu như sau:

Do khó khăn về kinh tế, một số khách hàng đang đề nghị trả lại đất và thanh lý hợp đồng, tuy nhiên theo điều 7.5 của Hợp đồng thuê đất thì Công ty chỉ thực hiện thanh lý Hợp đồng khi tìm được đối tác thay thế. Số dư tại ngày 31 tháng 12 năm 2012 liên quan đến các khách hàng này đang được phản ánh ở khoản mục phải thu khách hàng và người mua trả tiền trước với số tiền lần lượt là 129.680.253.013 VND và 9.126.933.200 VND. Hiện tại, các bên chưa đạt được sự thống nhất về vấn đề này.

Chúng tôi không có đủ thông tin để xem xét mức độ giảm giá (nếu có) của khoản đầu tư vào Công ty cổ phần công nghệ Igreen có giá trị ghi sổ tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2012 là 20.000.000.000 VND.

Ngoài ra, chúng tôi chưa thu thập được bằng chứng chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong tương lai của khoản lãi phân kỳ có giá trị ước tính là 15.904.111.434 VND được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh trong năm.

Mong Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh quan tâm đến các vấn đề nêu trên khi xem xét Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012 của Công ty cổ phần Long Hậu.

Trân trọng,



**Võ Hùng Tiến
Tổng Giám đốc**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu A&C