

**BQL CÁC KCX VÀ CN TP. HCM
CTY CP ĐT VÀ CN TÂN TẠO**

SỐ: 54 /CV-ITACO-13
V/v: Giải trình KQKD riêng và hợp nhất quý
04/2012 so với cùng kỳ năm trước

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc
-----o0o-----**

Tp.HCM, ngày 13 tháng 03 năm 2013

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty CP Đầu tư & Công nghiệp Tân Tạo xin chân thành cảm ơn Quý Sở đã quan tâm giúp đỡ Công ty Tân Tạo từ khi niêm yết chính thức trên sàn giao dịch cho đến nay, đồng thời gửi lời chúc sức khỏe, thành công nhất đến Quý Sở.

Theo quy định về việc công bố thông tin của tổ chức niêm yết Công ty Tân Tạo đã tiến hành lập báo cáo tài chính quý 4 năm 2012 và nộp cho Quý Sở theo quy định. Tuy nhiên doanh thu và lợi nhuận có biến động so với cùng kỳ năm trước bởi những nguyên nhân sau:

1/ **Báo cáo riêng Công ty mẹ:** Trong quý 4 Công ty mẹ đã tiến hành bàn giao đất KCN, nhà xưởng cho một số khách hàng thuê SXKD do đó doanh thu bán hàng trong quý 4 đạt 191 tỷ so với 9,3 tỷ năm trước nhưng, lợi nhuận sau thuế đạt 1,3 tỷ giảm 97,2% so với cùng kỳ năm trước là do chi phí lãi vay đạt 24,7 tỷ tăng 68,8% so với 7,7 tỷ và trong kỳ chưa phát sinh doanh thu hoạt động tài chính.

2/ **Báo cáo hợp nhất:** Chính sự thay đổi về doanh thu và lợi nhuận của Công ty mẹ trong quý 4/2012 ở trên đã dẫn đến làm thay đổi tương ứng kết quả SXKD trong báo cáo hợp nhất quý 4/2012 so với năm trước .

Trên đây là một số ý kiến giải trình của Công ty chúng tôi về sự biến động về kết quả kinh doanh trong kỳ này, kính trình Quý Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM được biết.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu

**CÔNG TY CP ĐT & CN TÂN TẠO
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Chái Văn Mến