

Số: 25 /CV-HUD3

V/v Giải trình biến động KQKD hợp nhất
Quý IV năm 2012 so với cùng kỳ

Hà nội, ngày 20 tháng 02 năm 2013

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH.

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 5 tháng 4 năm 2012 do Bộ Tài chính ban hành về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán đối với các Công ty đại chúng, tổ chức niêm yết.

Công ty CP đầu tư và xây dựng HUD3 (mã chứng khoán HU3) giải trình biến động lợi nhuận hợp nhất Quý IV tháng năm 2012 so với cùng kỳ, cụ thể như sau:

* Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý IV năm 2012 đạt 18.133.145.501 đồng, giảm 13,04% so với lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý IV/2011 (Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý IV đạt 20.854.171.267 đồng).

* Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất Quý IV/2012 đạt 91.465.287.860 đồng, giảm 63,5 % so với doanh thu thuần cùng kỳ năm 2011.

Các chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận hợp nhất Quý IV/2012 đều giảm so với Quý IV/2011, chủ yếu do các nguyên nhân sau đây:

- Nền kinh tế chung vẫn đang trong giai đoạn khó khăn, thị trường bất động sản trầm lắng và chưa có dấu hiệu phục hồi, công nợ thu hồi và sản phẩm của Công ty chậm tiêu thụ tại một số dự án như Dự án Golden Palace Hà Đông, Hà Nội; Dự án KĐT mới Đông Sơn-Thanh Hóa; Dự án KĐT Vân Canh – Hà Nội...

- Mặc dù Công ty đã chủ động thực hiện tiết giảm chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp, nhưng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm, cộng thêm các yếu tố thị trường chưa phục hồi, chi phí lãi vay còn cao nên đã dẫn đến các chỉ tiêu Doanh thu, lợi nhuận hợp nhất Quý IV/2012 đều giảm so với cùng kỳ năm 2011.

Trân trọng thông báo./. *Senal*

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu VT, CBTT.

