

Số: 10./LGC-TC

(V/v: Giải trình kết quả hoạt động
kinh doanh Quý 4/2012 bị lỗ)

TP.HCM, ngày 18 tháng 01 năm 2013

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM.**

- Tên tổ chức niêm yết: **Công Ty Cổ Phần Cơ Khí Điện Lữ Gia**
- Mã chứng khoán: LGC
- Trụ sở Chính: 70 Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, TPHCM
- Điện thoại: 38688239 Fax: 38688189
- Người đại diện công bố thông tin: Nguyễn Văn Thông
- Nội dung: Giải trình kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4/2012.

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Quý 4/2012 bị lỗ là do nguyên nhân như sau:

- Doanh thu thuần quý 4/2012 thực hiện 33.402.234.654 đồng so với quý 4/2011 thực hiện 40.564.394.212 đồng giảm 17,72% so với cùng kỳ, do doanh thu của hoạt động bán căn hộ giảm, chỉ thu phần còn lại của đợt giao nhà.

- Công trình xây dựng cao ốc 70 Lữ Gia đã đến giai đoạn hoàn thành nên chi phí lãi vay không được vốn hóa vào chi phí đầu tư dự án. Nay phải ghi nhận vào chi phí kinh doanh trong kỳ. Cụ thể chi phí lãi vay Quý 4/2011 là 1.085.991.129 đ, trong khi phát sinh Quý 4/2012 là 8.552.216.399 đồng, tăng 7.280.753.294 đồng, tăng 787% so với cùng kỳ. Với chi phí lãi vay tăng cao làm ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động kinh doanh của Quý 4/2012 và làm cho lợi nhuận quý 4/2012 lỗ.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến doanh thu quý 4/2012 giảm so với quý 4/2011 và lợi nhuận quý 4/2012 lỗ.

Công ty chúng tôi xin giải trình với Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán được biết.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.KHHC;
- Lưu P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ ĐIỆN LỮ GIA



NGUYỄN VĂN THÀNH