

Công ty Cổ phần Đầu tư và
Kinh doanh nhà Khang Điền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp HCM, ngày 19 tháng 10 năm 2012

Kính gửi:

**- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp HCM**

Tên Tổ chức niêm yết : Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh Doanh Nhà Khang Điền
Mã chứng khoán : KDH
Địa chỉ : Phòng 603, Tầng 06, Tòa nhà Centec, Số 72-74 Nguyễn Thị
Minh Khai, Phường 6, Quận 3, Tp HCM

Theo Báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ quý 3 năm 2012, kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước. Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền giải trình như sau:

Trong quý 3 năm 2012 Công ty có nhận cổ tức được chia từ Công ty Trí Kiệt (Công ty liên kết) 7 tỷ đồng, và lãi tiền gửi 5 tỷ đồng nên đem lại doanh thu tài chính khoảng 12 tỷ đồng. Nhưng so với quý 3.2011 Công ty có thực hiện một hợp đồng dịch vụ tư vấn và một hợp đồng san lấp, tổng doanh thu mà hai hợp đồng này mang lại khoảng 49 tỷ đồng. Do đó có sự chênh lệch lợi nhuận quý này so với quý trước.

Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền báo cáo đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Tp HCM về sự chênh lệch lợi nhuận giảm (Báo cáo riêng Công ty mẹ) của Quý 3 năm 2012 so với Quý 3 năm 2011.

Trân trọng.

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH



Hồ Thị Minh Châu